

Inowrocławska Gospodarka Komunalna
i Mieszkaniowa Sp. z o.o. w Inowrocławiu

OGŁASZA

przetarg nieograniczony ofertowy pisemny
na wynajem lokali użytkowych

1. **Armii Krajowej 1 (parter) – powierzchnia całkowita 106,90 m²**
(w tym pow. użytkowa 74,71 m² oraz piwnica 32,29 m²)
Cena wywoławcza – 17,00 zł netto/m² miesięcznie – pow. użytkowa
oraz 3,50 zł netto/m² - piwnica
Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.
Lokal do odświeżenia, wyposażony w instalacje: CO, elektryczną,
wodno-kanalizacyjną
2. **Okreźna 79 (parter) – powierzchnia użytkowa 28,17 m²**
Cena wywoławcza – 5,00 zł netto/m² miesięcznie
Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.
Lokal do remontu, wyposażony w instalacje: CO, elektryczną.
3. **Okreźna 79 (parter) – powierzchnia użytkowa 128,30 m²**
Cena wywoławcza – 14,00 zł netto/m² miesięcznie
Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.
Lokal do remontu, wyposażony w instalacje: CO, elektryczną,
wodno-kanalizacyjną.
4. **Wałowa 16 (parter) – powierzchnia użytkowa 20,09 m²**
Cena wywoławcza – 8,00 zł netto/m² miesięcznie
Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.
Lokal do odświeżenia, wyposażony w instalacje: elektryczną.

Oferty z podaniem ceny netto za 1 m² powierzchni należy składać do **15 października 2026r.** do
godz. 10⁰⁰ w Rejonie Obsługi Mieszkańców przy ul. Ks. B. Jaśkowskiego 11 w Inowrocławiu
pokój nr 1.

Stawka czynszowa nie obejmuje opłaty za dostarczone media tj. energię elektryczną, wodę, odpady.

Koperta winna być opisana tytułem „Wynajem lokalu użytkowego przy ul. ”

Przewiduje się zawarcie umowy na 3 lata.

Szczegółowych informacji o przetargu udziela Rejon Obsługi Mieszkańców przy ul. Ks. B.
Jaśkowskiego 11 w Inowrocławiu, tel. kont. (52) 357 42 78 lub (52) 357 20 92.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.10.2026r. o godz. 11⁰⁰

Lokal można oglądać od dnia ukazania się ogłoszenia.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zastępca Zarządu
Wojciech Chmielewski
PREZES ZARZĄDU
IGKIM sp. z o.o. w Inowrocławiu
Szymon Kosmala

KIEROWNIK
Rejonu Obsługi Mieszkańców
inż. Dawid Roźniakowski