Inowrocławska Gospodarka Komunalna
i Mieszkaniowa Sp. z o.o. w Inowrocławiu

OGŁASZA
przetarg nieograniczony ofertowy pisemny
na wynajem lokali użytkowych

1.Al. Okrężna 79, powierzchnia użytkowa – 28,17 m^2

Cena wywoławcza – **5,00 zł (netto) za 1 m^2 miesięcznie**.

Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.

Wyposażony w instalacje: elektryczną, centralnego ogrzewania.

2.Al. Okrężna 79, powierzchnia użytkowa – 128,30 m^2

Cena wywoławcza – **13,00 zł (netto) za 1 m^2 miesięcznie**.

Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.

Wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania.

3. Dworcowa 31, powierzchnia użytkowa – 48,42 m^2

Cena wywoławcza – **5,00 zł (netto) za 1 m^2 miesięcznie**.

Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.

Wyposażony w instalacje: elektryczną, centralnego ogrzewania.

4. Wałowa 16, powierzchnia użytkowa – 20,09 m^2

Cena wywoławcza – **8,00 zł (netto) za 1 m^2 miesięcznie**.

Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.

Wyposażony w instalacje: elektryczną,

5. Wałowa 14, powierzchnia użytkowa – 54,82 m^2

Cena wywoławcza – **3,50 zł (netto) za 1 m^2 miesięcznie**.

Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.

Wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną.

6. Kasztelańska 14, powierzchnia użytkowa – 52,68 m^2

Cena wywoławcza – **15,00 zł (netto) za 1 m^2 miesięcznie**.

Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.

Wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania.

7. Kasztelańska 14, powierzchnia użytkowa – 38,29 m^2

Cena wywoławcza – **12,00 zł (netto) za 1 m^2 miesięcznie**.

Cena nie zawiera podatku od nieruchomości.

Wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania.

Oferty z podaniem ceny (netto) za 1m^2 powierzchni należy składać do dnia **01.12.2026 r. do godz. 10^{00}** w Rejonie Obsługi Mieszkańców przy ul. ks. B. Jaśkowskiego 11 w Inowrocławiu pok. nr 1.

Stawka czynszowa nie obejmuje opłaty za dostarczane media tj. energię elektryczną, cieplną, wodę, odpady.

Koperta winna być opisana tytułem „Wynajem lokalu użytkowego przy ul……..."

Przewiduje się zawarcie umowy na 3 lata.

Szczegółowych informacji o przetargu udziela Rejon Obsługi Mieszkańców przy ul. Jaśkowskiego 11 w Inowrocławiu tel. kont. 52 357-42-78, 52 357 20 92 .

~~Otwarcie ofert nastąpi~~ **~~01.12.2026 r.~~**

Lokale oglądać można od dnia ukazania się ogłoszenia.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Członek Zarządu,
Zastępca Prezesa IGKiM sp. z o.o.
w Inowrocławiu
Wojciech Chmielewski

PREZES ZARZĄDU
IGKiM sp. z o.o. w Inowrocławiu
Szymon Kosmalski